



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Акционерное общество "ЛСР. Недвижимость-
(наименование застройщика
М", 115280, г. Москва, ул. Автозаводская, д. 22,
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
пом. 336, melnikova.tv@lsrgroup.ru
полное наименование организации – для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 31.08.2017

№ RU50-07-8988-2017

I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~ объекта; ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Застройка микрорайона «Южный» - Надземная автостоянка открытого типа на 486 машиномест со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Московская область, г.о. Домодедово, район «Центральный»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Курыжова, стр. 5а;
Постановление Администрации городского округа Домодедово Московской области от 03.02.2017 №252

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:28:0000000:601,50:28:0000000:600, 50:28:0000000:606, 50:28:0000000:603

строительный адрес:

Московская область, г.о. Домодедово, район «Центральный»

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50-41-4814-2016 , дата выдачи 25.04.2016 , орган, выдавший разрешение на строительство Министерство строительного комплекса Московской области.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	55411,00	53656,47
в том числе надземной части	куб.м.	55411,00	53656,47
Общая площадь	кв.м.	16637,82	19303,00
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Количество зданий	шт.	6	6
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	машиномест	486	486
Количество посещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	5	5
в том числе подземных	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Монолитная ж/б плита	Монолитная ж/б плита
Материалы стен	-	Газосиликатный блок, утеплитель (минераловатная	Газосиликатный блок, утеплитель (минераловатная

		плита, "мокрый" фасад с штукатуркой по сетке из стекловолокна, окраска	плита, "мокрый" фасад с штукатуркой по сетке из стекловолокна, окраска
Материалы перекрытий	-	Монолитные ж/б плиты	Монолитные ж/б плиты
Материалы кровли	-	Рулонный материал, армированная бетонная стяжка	Рулонный материал, армированная бетонная стяжка
Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	-	-	-
Количество секций	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	-	-
1-комнатные	шт./кв.м	-	-
2-комнатные	шт./кв.м	-	-
3-комнатные	шт./кв.м	-	-
4-комнатные	шт./кв.м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического	-	-	-

обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта	-	-	-
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность)	-	-	-

движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели			
Внутриплощадочные сети электроснабжения 0,4кВ	п. м.	100,00	100,00
Сеть наружной бытовой канализации	п. м.	14,00	14,00
Сеть наружной ливневой канализации	п. м.	46,00	46,00
Наружные тепловые сети	п. м.	24,00	24,00
Наружные сети водоснабжения	п. м.	93,00	93,00
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м2.	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их)

плана(-ов):

от 14.06.2017 г (1 шт.), от 07.07.2017 г (5 шт.), подготовленный кадастровым инженером Пархоменко Анной Александровной № квалификационного аттестата 50-13-894

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
31.08.2017



А.В. Куприянов
(расшифровка подписи)